

HELYSZÍNRAJZ
M 1:500

	Előírt:	Tervezett:
Beépítési mód:	oldalhatáron álló	oldalhatáron álló
Beépítési %:	max. 30 %	28,29 %
Zöldfelület:	min. 55 %	50,59 %
3 szintes nyövényállománnyal módosítva	min. 50 %	
Építménymagasság:	max. 7,00 m	6,50 m
Tetőhajlásszög:	---	25 fok
Oldalkert:	6,00 m	6,22 m
Előkert:	5,00 m	5,00 m
Hátsókert:	6,50 m	6,80 m és 19,24 m
Szintterület sűrűség:	0,6	0,42

12105/34. Hrsz.
1. Tervezett lakóépület
GM: 7,83 m; PM: 5,60 m
Építménymagasság: 6,50 m

Az értékek a tervezett épület +-0,00 m szintjéhez képest vannak megadva.

12115/3 Hrsz.
1. Meglévő lakóépület
2. Meglévő tároló

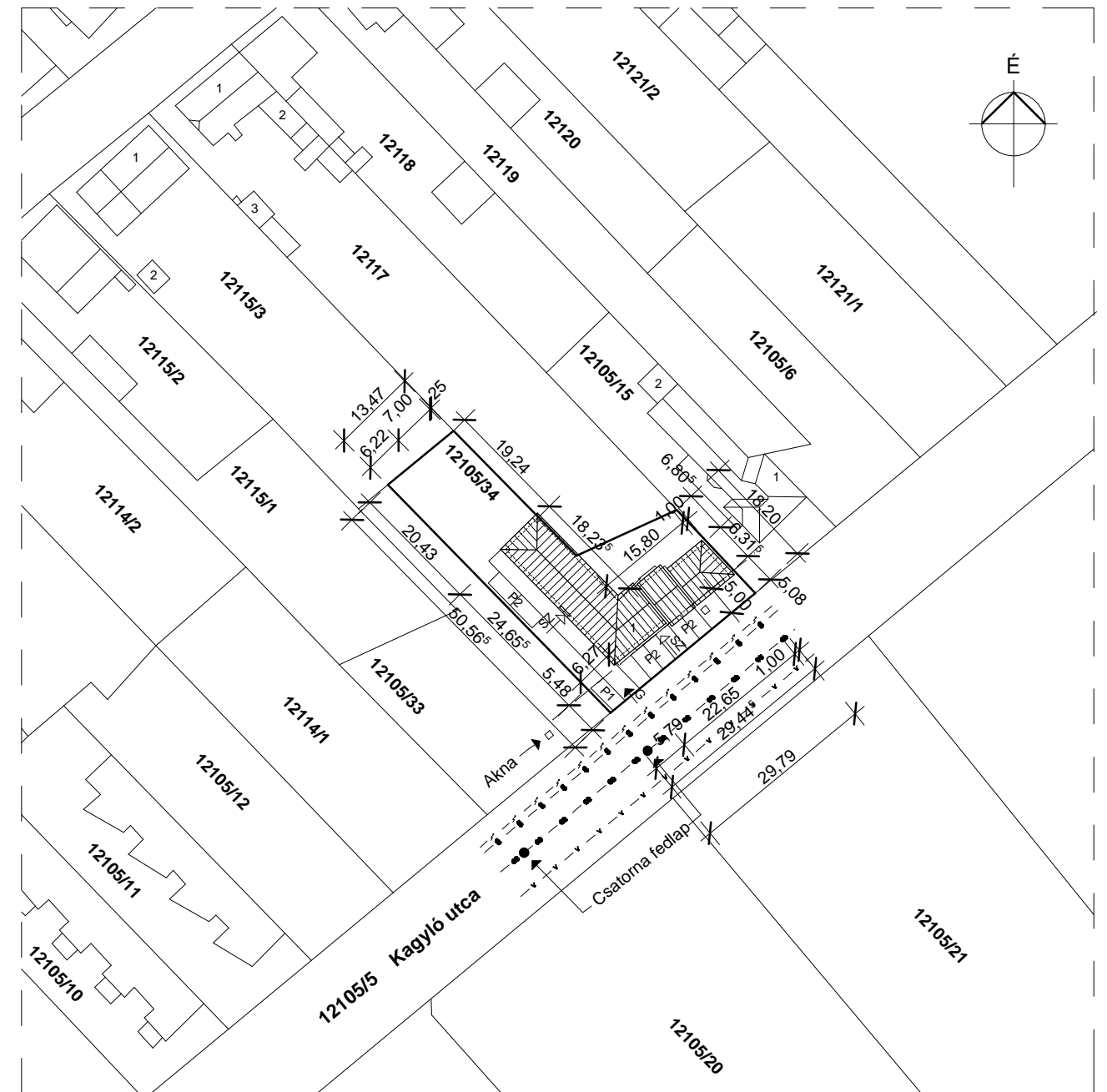
12117 Hrsz.
1. Meglévő családi ház
2. Meglévő tárolók
3. Meglévő tárolók

12105/15 Hrsz.
1. Meglévő lakóépület
2. Meglévő tároló

12105/33 Hrsz.
Üres telek

Övezeti besorolás: Lke06/K/30/55-/070/02-16/50/
A telken található vízóra akna
teteje: -0,15 m a tervezett +-0,00 m szinthez képest.

HELYSZÍNRAJZ
M 1:1000



Megjegyzés:

- - - Villanyvezeték
- - - Vízvezeték
- • - Gázvezeték
- ■ - Csatorna - vezeték
- SZ - Személybejáró
- G - Gépjármű - bejárat

Tárgy: 6-lakásos lakóépület építési engedély terve	Építető: GK INVEST KFT. 9028 Győr, Dohánypajta u. 6/A.	Alíráás:	Megnevezés: Helyszínrajz
Az építés helyszíne: Győr, Kagyló u. 12105/34. HRSZ.	Tervező: Pál Béla okl. üzemmérnök MÉK.: É1-08-0072	Alíráás:	Dátum: 2012.12. 03.
			Lépték: M 1:1000
			Rsz.: É00